

Anchor AM d.o.o.

Osijek, Ulica Stjepana Radića 44,

OIB:20080494958

IZJAVA

Društvo Anchor AM d.o.o. Osijek je od dana 21.03.2022.godine vlasnik nekretnine na adresi Trg Augusta Šenoe 4, upisane u zk.ul.br. 4884 k.o. 320668, Osijek, k.č.br. 5256, suvlasnički dio: 3142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), STAN 6 - koji se nalazi na 3. katu, a koju nekretninu je društvo Anchor AM d.o.o., kupilo od dotadašnjeg vlasnika Joze Pipunića.

Prijašnji vlasnik Jozo Pipunić je nakon dobivene uporabne dozvole za zgradu na adresi Trg Augusta Šenoe 4, kupio stan pobježe opisan u prethodnom odlomku, te je u/na predmetnoj nekretnini vršio preinake kao i dodatne/naknadne radove, bez da je za navedeno ishodio prethodnu pisanu suglasnost ostalih stanara i projektne dokumentaciju.

Sukladno dogovoru sa suvlasnicima stambene zgrade na adresi Trg Augusta Šenoe 4, a u cilju uspostavljanja i održavanja dobrosusjedskih odnosa, društvo Anchor AM d.o.o., zastupano po direktoru Željko-Boris Huber, ovim putem izjavljuje da preuzima odgovornost za svu eventualno nastalu štetu na predmetnoj nekretnini i potrebne radove na zajedničkim vlasničkim udjelima, a koji bi nastali kao posljedica naknadno izvršenih radova i preinaka na stanu broj 6, o svom trošku uz znanje ostalih suvlasnika.

Sadržaj ove izjave obvezuje i sve buduće vlasnike predmetne nekretnine.

U Osijeku, dana 01. travnja 2022. godine.

Anchor AM d.o.o.



Direktor Željko-Boris Huber
Anchor AM d.o.o.
Osijek, Ulica Stjepana Radića 44
OIB: 20080494958